

Mairie de MERY SUR CHER

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL du vendredi 16 septembre 2022

Date de convocation : 09 septembre 2022

Présents :

M.AIT-SLIMANE, Maire, M.BEGUIN, Mmes AZEVEDO, GRENON, adjoint(e)s
Mmes BOUILLOT CHANTEREAU-PRIEUR, CLEMENTINO, DAGOUSSET, GRIMONT,
TAILLEMITE
MM. GAPTEAU, PIERREL
Secrétaire de séance : Mme GRENON

Ouverture de la séance à 19h05

Approbation des comptes rendus des conseils municipaux des 28 avril et 03 juin

Approuvés à l'unanimité

Démission

Par courrier adressé au Maire le 12 juin 2022, Patrice LEPONNER a présenté sa démission du Conseil Municipal de Méry sur Cher. Démission acceptée par le Maire.

Adoption de la nomenclature M57

La DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques) nous propose de changer de nomenclature comptable. Cette nouvelle nomenclature désignée « M57 » comportera plus de détails au niveau comptable.

Approuvé à l'unanimité. Date d'adoption 01 janvier 2023

Choix du partenaire bancaire pour le financement des travaux de réhabilitation du « Bouftard ».

Le Maire rappelle que l'autofinancement des travaux de réhabilitation du bâtiment commercial s'élève à 253000€.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal décide de solliciter un prêt pour couvrir cet autofinancement.

3 offres ont été reçues.

BANQUE	TAUX	FRAIS DOSSIER	INTERETS	COUT TOTAL CREDIT
CREDIT MUTUEL	2,4	250	66303,2	66553,2
CAISSE d'EPARGNE	2,79	250	80542,4	80792,4
CREDIT AGRICOLE CL	2,59	253	71959,24	72212,24

Le Conseil Municipal choisit à l'unanimité l'offre du « Crédit Mutuel »

Choix du partenaire bancaire pour le financement d'une ligne de trésorerie.

Le Maire rappelle que dans l'attente des subventions, d'un montant de 493000 €, pour le financement des travaux de réhabilitation du bâtiment, il est nécessaire de créer une ligne de trésorerie de 400000€ afin de régler les factures des entreprises.

Sur proposition du Maire, le Conseil Municipal décide de solliciter un prêt relai à court terme (2ans maxi) pour couvrir cette avance de trésorerie.

3 offres ont été reçues.

CREDIT MUTUEL	1,75	400	14000	14400
CACL	2,17	400	26040	26440
CAISSE d'EPARGNE	1,36	400	16320	16720

Le Conseil Municipal choisit à l'unanimité l'offre du « Crédit Mutuel »

Modifications budgétaires

Suites à plusieurs dépenses imprévues, le Maire propose au compte 6574 la décision modificative suivante. Virement de 5000€ du compte 678 vers le compte 6574.

Approuvé à l'unanimité

Délégués CAO (Commission d'Appel d'Offres)

Suite aux démissions de Mrs VIGORIE et LE PONNER, 2 postes de suppléants sont vacants Mme CLEMENTINO et BOUILLOT proposent leur candidature.

Elues par l'ensemble des membres du Conseil Municipal.

Contrat unique d'insertion

Le Maire propose que le contrat de l'employée communale en charge de la garderie et de l'entretien des espaces scolaires et périscolaires est prolongé jusqu'au 28 février 2023

Approuvé à l'unanimité

Subventions

Une subvention de 1200 € est accordée à la coopérative scolaire au titre de l'année scolaire 2021-2022 pour le financement d'un projet pédagogique.

Approuvé à l'unanimité

Motion de censure centre hospitalier de Vierzon

Le Maire présente une motion de l'intersyndical du centre hospitalier de Vierzon. L'hôpital public est en danger et l'intersyndical souhaite, par cette motion, un soutien des élus de la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry.

Motion approuvée à l'unanimité

Formation ATSEM

Cette dernière a demandé le financement d'une formation yoga pour jeunes enfants

Cette formation est dispensée par un professeur de yoga diplômé.

Montant de la formation : ~ 650€

Avis favorable du Conseil Municipal

Classe TPS (Toute Petite section)

Les élus ont été sollicités sur la possibilité d'ouvrir une classe de TPS (Toute Petite Section). Au regard des effectifs en PS (Petite Section) et de la gestion de l'encadrement des activités périscolaires,

le Conseil Municipal donne un avis défavorable à l'unanimité pour l'année 2022/2023

Le Conseil Municipal reverra sa position pour les prochaines années, si la question venait à nouveau à se poser.

Vente de terrain communal

Une offre de 30 000€ a été reçue en mairie pour l'achat d'une partie d'un terrain (env 5200m²) cadastré ZH1670.

La commune prendra en charge le bornage pour la division dudit terrain.

Approuvé à l'unanimité

Impayés cantine

Le niveau d'impayés au niveau de la cantine scolaire et des activités périscolaires ne cesse d'augmenter.

Un courrier va être adressé aux familles concernées pour régularisation avant le 1^{er} décembre.

Le Conseil Municipal pourrait prendre d'autres décisions.

Avis du conseil municipal : 11 voix pour et une 1 abstention

Mag'Méry sur Cher

Une réunion aura lieu le jeudi 13 octobre au cours de laquelle sera élaborée la trame du magazine et le choix des rédacteurs des divers articles.

SIAEP (Syndicat Intercommunal d'Adduction d'Eau Potable) Méry sur Cher-Thénioux

Actuellement une étude patrimoniale du réseau est effectuée afin de déterminer l'état des canalisations d'eau.

La compétence SPANC vers la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry sera effective en 2023.

La compétence réseau d'eau vers la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry sera effective en 2025

Une réunion d'information se tiendra à la salle Mouloud Amirouchen le mardi 15 novembre à 18h pour présenter ces nouvelles organisations.

Demandes commerces ambulants

Rubio Frédéric : camion pizza

Avis favorable du conseil pour le vendredi

Moreau Ludovic : boucherie de Massay

Avis favorable jusqu'à l'ouverture du multi-commerce dans les anciens locaux du Bouftard

CCID (Commission Communale Impôts Directs)

Lors de la dernière réunion, il a été demandé le changement de catégorie de 2 propriétés

Lors de la prochaine réunion du vendredi 23 septembre, il sera étudié la situation administratives et fiscales des bassins de loisirs des différents foyers.

Proposition bénévole d'aide administrative

Une administrée se propose pour apporter une aide aux mauriaciens à partir du mois de novembre

Principales personnes ciblées : les personnes de plus de 55 ans pour toute aide administrative, rédaction de courriers, projets de vie...

Monsieur le maire doit la rencontrer le 23 septembre afin de finaliser le projet

Publicité en agglomération

Conformément à la législation les panneaux publicitaires visible du domaine public et implanté sur le domaines privé ou public sont interdits.

Seuls les panneaux directionnels seront autorisés après accord écrit du Maire ou de ses Adjoints

Un arrêté communal sera pris dans ce sens.

Approuvé à l'unanimité

Rappel aux conseillers

Pour toutes les questions relevant de l'urbanisme qui peuvent leur être posées, les élus doivent diriger les administrés vers la mairie

Dépôt de pain

Bon démarrage d'activité

➤ CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées)

Mme Dagousset s'est rendue à une réunion dans les locaux de la communauté de commune

➤ Ecole

Primot-T (logiciel pour l'école primaire semblable Pronot pour les collèges) : sera utilisé à l'école pour infos aux parents, à la municipalité.

Mme Azevedo nous informe qu'une intervention aura lieu à l'école sur le thème du harcèlement scolaire

➤ Journée européenne de réduction des déchets

Elle se déroulera le samedi 19 novembre

Diverses animations auront lieu dans Méry sur Cher et à la salle Mouloud Amirouchen

Prochain conseil le jeudi 10 novembre à 19h

Fin du Conseil Municipal à 22h30