

Mairie de MERY SUR CHER

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL du vendredi 04 juin 2021

Date de convocation : 28 mai 2021

Présents :

M.AIT-SLIMANE, Maire, M. BEGUIN, GRENON, adjoints
Mmes BOUILLOT, CHANTEREAU-PRIEUR, DAGOUSSET, GRIMONT, TAILLEMITE
MM.DUMERY, GAPTEAU, LE PONNER, PIERREL.

Absents excusés : Mmes AZEVEDO, CLÉMENTINO, M VIGORIE

Secrétaire de séance : Mme GRENON

Ouverture de la séance à huis clos à 19h10

Approbation du compte rendu de la réunion du 09 avril

Approuvé à l'unanimité

Convention servitude ENEDIS

Afin de sécuriser et améliorer la qualité de distribution électrique, ENEDIS va enfouir certains réseaux HTA (20 000 volts) aériens de la commune. Ces enfouissements obligent l'implantation d'un transformateur à côté du cimetière.

Le Maire demande l'accord du conseil municipal pour signer avec ENEDIS une convention de servitude pour l'emprise foncière communale. La commune recevra la somme de 200€.

Accord à l'unanimité pour que le Maire signe cette convention.

Planning de travaux :

Première tranche : début juillet route des Terres, à côté château d'eau.

Vente des terrains communaux et contractualisation avec un mandataire

Rencontre avec un agent immobilier, il se propose de vendre les terrains communaux situés route des Terres et rue Joubert

Un mandat sans exclusivité sera signé avec cet agent immobilier pour les terrains route des Terres

Ce mandat n'inclura pas la rue Joubert.

Le Maire demande l'accord du conseil municipal pour signer la convention avec ces éléments: 11 voix pour, une abstention

Arrivée de Mme DAGOUSSET à 19h40

Retour suite réunion de la CCID (Commission Communale des Impôts directs)

La CCID s'est réunie dernièrement. Le Maire présente au Conseil Municipal les travaux qui seront engagés par cette commission, dès septembre.

Contrats aidés

Suite à la décision du Conseil Municipal de réorganiser les services techniques de la commune, le recrutement d'un agent a été lancé. Des entretiens ont eu lieu à Pole Emploi. 3 candidats ont été retenus, ils seront reçus en mairie pour un 2^{ème} entretien.

Le contrat pourrait débiter le 01 juillet

Pour le poste pour les activités périscolaires les entretiens auront lieu le 24 juin prochain.

Programmation des travaux pour le second semestre

L'adjoint au Maire aux travaux présente les travaux programmés pour le second semestre.

- * Réparation de l'affaissement de terrain entre cantine et city stade en juin.
- * Travaux de réparation du plafond de l'église en septembre.
- * Réparation du mur intérieur entre le nouveau et ancien cimetière en septembre.

Organisation des bureaux de votes pour les élections régionales et départementales

Les 2 bureaux de vote seront installés au foyer rural qui sera séparé en 2 zones ; l'une pour les élections régionales et l'autre pour les élections départementales. Cette double élection nous oblige à doubler les assesseurs.

Seuls le président, vice-président et secrétaire peuvent être communs aux 2 bureaux.

Le nombre d'électeur sera limité à 6 par bureau de vote

Les bureaux seront ouverts de 8h à 18h

Dématérialisation pour le règlement de la cantine scolaire et de la garderie

A la rentrée de septembre, il ne sera plus vendu de tickets de cantine et de garderie en mairie

La mairie émettra une facture avec pour support les feuilles de présence journalières des enfants à la cantine et/ou à la garderie.

Sur la facture apparaîtra un QR code

- pour les personnes désirant payer en numéraire, cela sera possible dans les bureaux de tabac grâce à ce QR code.

- Possibilité de régler sur *payfip.gouv.fr* ; le lien sera mis sur le site de la commune

- Possibilité de régler par chèque

Le conseil donne un avis favorable.

L'utilisation des tickets sera tolérée pour les familles qui en détiennent encore.

Le conseil d'école sera informé de ces dispositions

Arrêté de péril pour une habitation

Un administré nous a fait part de son inquiétude suite au mauvais état de la maison voisine à la sienne (toiture commune aux 2 habitations), succession n'aboutissant pas depuis plusieurs années

Un expert a été mandaté par la compagnie d'assurance de l'administré. Le Maire prendra la décision une fois le compte rendu de l'expert connu.

Questions diverses

➤ Le propriétaire de la grange louée par la commune et utilisée pour centre technique a fait parvenir en mairie un courrier de résiliation du bail de location.

➤ Dans sa réunion du 11 septembre 2020, le conseil municipal n'a pas souhaité recevoir la présentation d'un projet éolien. Afin de connaître le niveau d'acceptabilité des habitants de Méry sur Cher sur ce projet, la société porteuse souhaite faire une enquête publique auprès des administrés.

Le conseil donne un avis défavorable à l'organisation de cette enquête.

10 contre, un pour.

➤ Parcs photovoltaïques

* Les communes limitrophes à celle dont un projet de parc photovoltaïque est en projet, doivent être consultées conformément à la loi. La société Total Quadran nous informe de la future implantation d'un site sur Vierzon face à la zone commerciale « L'Orée de Sologne »

Avis favorable à l'unanimité

* Sur Méry sur Cher, prévision d'un site sur un terrain privé à La Bruère.

Avis favorables : 8 Abstentions : 2

Un conseiller directement concerné n'a pas pris part au vote.

➤. PPRI (Prévention des Risques pour les Inondations)

Présentation du plan

➤ 4 demandes de dérogations pour scolariser des enfants de la commune sur Vierzon ont été déposées

Dans l'objectif de préserver toutes les classes de notre école, la municipalité a refusé ces dérogations

➤ Rappel de M Le Maire, si un conseiller ou adjoint ne peut se rendre à une réunion, il ne doit pas oublier de s'excuser auprès des instances organisatrices.

➤ Nous sommes dans l'obligation de faire effectuer une vérification de la qualité de l'air dans les classes

➤ Certains administrés se plaignent de problèmes de réception de télévision

➤ A étudier : recensement des arbres morts à abattre chez des administrés et contact avec une société pour étudier la possibilité de tarifs réduits. En effet le cout d'abattage peut être élevé.

➤ La municipalité a renouvelé le contrat pour son site internet

➤ Déjà signalé à la municipalité de Vierzon, le panneau Vierzon Village Fleuri qui a été installé sous le panneau d'entrée de la ville gêne la visibilité en sortie de la route des Assis.

➤ Demande faite de faire un rappel des horaires d'utilisation des outils bruyants.

Fin du Conseil Municipal à 21h45

Le prochain conseil aura lieu le vendredi 17 septembre à 19h