

Mairie de Méry sur Cher

COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 23 mars 2018

Date de convocation : 13 mars 2018

Présents : M Nivard, maire, Mme Billon, M.Béguin adjoints,
M Duméry, M Nisseron, Mme Bouillot, Mme Taillemite, Mme Fiette,

Absents excusés : Mme Gaultier donne pouvoir à Mme Billon
M Ait Slimane a donné pouvoir à M Béguin
M Le Ponner a donné pouvoir à M Duméry

Absent : M Liance

Secrétaires de séance : Mme Naudin – Mme Billon

Ouverture de la séance à 19 heures

Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 19 janvier 2018.

Approuvé à l'unanimité

Ordre du jour :

Les baux communaux :

Point ajourné

Projet d'éoliennes à Dampierre en Gracay et Massay :

Un dossier concernant un projet de parc éolien sur le territoire des communes de Massay et Dampierre-en-Graçay a été déposé à la Direction Départementale de la Cohésion Sociale et de la Protection des Populations du Cher.

Une enquête publique s'est déroulée du 15 février 2018 au 19 mars 2018.

La commune est appelée à donner son avis sur ce projet, étant incluse dans le périmètre d'affichage.

Après concertation, Le conseil municipal donne un avis défavorable au projet de parc éolien sur le territoire de Massay et Dampierre-en-Graçay par 3 voix contre et par 8 abstentions.

Projet d'évolution des assainissements individuels :

Avec l'aide du SPANC, l'équipe municipale a négocié une subvention de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne qui est attribuée à une douzaine d'habitations de Méry pour financer la réhabilitation de leur assainissement

qui est en très mauvais état. Cela comprend l'assainissement semi-collectif de la Boulangerie, le studio communal et le logement d'une administrée, moyennant une participation financière de celle-ci. Les travaux devraient débuter courant juillet.

Aménagement de la place de l'église :

Des travaux de rénovation de notre église et l'aménagement de sa place sont envisagés. Un appel d'offres a été lancé.

Une réunion publique sera organisée pour informer les habitants de tous ces travaux. Elle est fixée le vendredi 20 avril 2018.

Cela comprend des travaux d'enfouissement des différents réseaux, éclairage de la place, terrassement et finition en enrobé, façade de l'église nettoyée et chaulée, réparation des vitraux.

Différentes subventions seront sollicitées. Une souscription sera lancée pour les travaux de la façade et les vitraux.

Orientations budgétaires 2018 :

Les dépenses de fonctionnement ayant, comme partout, tendance à augmenter et les recettes diminuant avec notamment Les dotations de l'Etat qui sont de moins en moins importantes, après débat l'équipe municipale doit envisager une augmentation des taxes d'habitation, foncière et foncière sur le non bâti. Ce sera soumis au vote au prochain conseil avec le vote du budget.

Emprunt à court terme :

L'emprunt court terme est prolongé d'un an en attente du remboursement du FCTVA concernant les travaux du city stade.

Tableau d'amortissement :

Amortissement sur 30 ans du remboursement des travaux de pose de poteaux Orange situés au Grand Chemin et des travaux au titre de notre participation financière de la chicane Ouest.

Communauté de Communes (CDC):

Le PLUIh (plan local de l'urbanisme intercommunal et de l'habitat) traduit le projet politique d'aménagement et de développement des constructions de l'ensemble du territoire de la CDC Vierzon Sologne Berry :

Une conférence des maires a eu lieu en février 2018 ayant pour objet la validation des modalités de collaboration entre l'EPCI et les communes

membres et la validation des modalités de concertation et objectifs pour la prescription d'élaboration du PLUih sur le territoire.

La composition d'un comité de pilotage du PLUih a été validée lors de cette conférence.

Les travaux d'aménagement du canal à vélo ont débuté.

La taxe Gemapi (gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations) :

Depuis le 1^{er} janvier 2018, la compétence GEMAPI de l'Etat et des communes est transférée à la Communauté de Communes Vierzon Sologne Berry.

Ce transfert porte sur l'ensemble des biens, équipements et services publics nécessaires à l'exercice de cette compétence.

Une taxe GEMAPI est instaurée par la CDC pour lui permettre d'avoir les moyens d'exercer cette nouvelle compétence. Cette nouvelle taxe sera proportionnelle à la taxe foncière.

Questions diverses :

Une réunion publique avec la gendarmerie a eu lieu le 15 mars et a permis de faire de la prévention en matière de sécurité.

- Projet de crèche à Méry :

Le projet de faisabilité est toujours à l'étude auprès de la CAF.

- Compte rendu de la commission bâtiment, voirie de la CDC :

Le problème de l'entretien des routes de la commune est maintenant de la compétence de la CDC. Mais la CDC demande à chaque commune de participer à hauteur de 20% aux frais d'entretien des routes. Le conseil municipal n'est pas d'accord avec ce principe. Cette année aucune route ne sera rénovée à Méry. L'année prochaine la CDC va créer une commission. Les membres de cette commission se rendront dans chaque commune de la CDC pour constater l'état des routes proposées à la réfection.

- La fibre optique à Méry :

La phase d'étude de l'installation du très haut débit par la fibre optique à Méry se finalise. Les maisons situées dans les hameaux, trop éloignées de l'épine dorsale de la fibre, ne seront malheureusement pas raccordables. Le plan prévu pour le déploiement peut être consulté à la mairie.

La phase d'installation et la commercialisation sont prévues pour 2019.

- des ampoules à basse consommation ont été installées au foyer-rural

- Renouvellement de l'adhésion de Méry à l'association du label « village étoilé »

- Renouvellement de l'adhésion à l'association pour le projet TGV Grand Centre

- Il est prévu d'acheter un poste pour diffuser de la musique aux institutrices.
- Une battue a été organisée pour lutter contre les dégâts faits par les sangliers.
- La commune envisage de faire des commandes groupées de viande en direct auprès de producteurs avec les mariaciens intéressés. L'idée est de passer commande à la mairie. La livraison aurait lieu le vendredi à la boulangerie, laquelle récupérerait les règlements et les transmettrait ensuite au fournisseur.

Fin du Conseil à 21h30

Prochain conseil le lundi 9 avril 2018 à 18h